

Pozvánka na seminář

Hypoteční úvěry

Lektor: Ing. Martin Ronovský, DiS.

*dlouholetý pracovník managementu bank v útvarech restrukturalizace a vymáhání úvěrů
absolvent BIVS, bakalant a diplomant Katedry finančnictví a ekonomických disciplin, Bankovní institut vysoká
škola, a.s.*

Cíl semináře :

Seznámit účastníky semináře s problematikou hypotečního úvěru. Seminář by měl pomoci studentům, občanům a podnikatelům z řad fyzických osob v základní orientaci při využití tohoto bankovního produktu, jeho čerpání, zajištění, splácení a řešení v případě výpadků splátek.

Obsah semináře:

- Úvod do problematiky hypotečních úvěrů
- Účely čerpání hypotečního úvěru, americká hypotéka
- Možnosti fixace úrokového období hypotečního úvěru, anuitní a degresní typ splácení
- Zajištění hypotečního úvěru a jeho vliv na úrokovou sazbu
- Scoring, žádost a registry
- Podmínky čerpání hypotečního úvěru u výstavby, dostavby, koupě a refinancování
- Smluvní dokumentace
- Pojištění úvěru versus životní pojištění a jeho vliv na úrokovou sazbu a výši splátek hypotečního úvěru
- Splácení hypotečního úvěru, předčasné splacení a sankce
- Možnosti řešení hypotečního úvěru v případě výpadku příjmů
- Refinancování hypotečního úvěru a náklady s ním spojené
- Diskuze

Forma semináře:

Seminář je veden výkladovou formou na praktických příkladech a doplněn panelovou diskuzí k tématům.

- Dvouhodinová prezentace témat doprovázená PC prezentací v PowerPointu
- doplnění zkušenostmi z bankovní praxe
- průběžné vedení diskuze lektora s účastníky semináře

Účastníci semináře:

- seminář je určen převážně studentům, občanům a podnikatelům z řad fyzických osob, kteří uvažují o hypotečním úvěru nebo hypoteční úvěr již mají.

Plánovaný rozsah: 2 hodiny s 15 minutovou přestávkou
Termín konání : Dle dohody a zájmu o seminář
Místo konání : Praha, Brno, Čáslav, Kutná Hora, Kolín, ostatní dle dohody
Cena semináře : 600 Kč/os. (vč. DPH), seminář bude otevřen při min. účasti 10 osob
Příhláška : e-mail: sedrykcompany@email.cz

Sedryk Company, s.r.o.

Sídlo : Koželuhy 89/8
PSC 286 01, Čáslav

e-mail : sedrykcompany@email.cz

IČ: 28875371
DIČ: CZ 28875371
Obchodní rejstřík :
Městský soud v Praze, oddíl C, vložka 150536.